



ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ДЕПАРТАМЕНТ СОЦІАЛЬНОГО ЗАХИСТУ НАСЕЛЕННЯ
ГРАБАРІВСЬКИЙ ПСИХОНЕВРОЛОГІЧНИЙ БУДИНОК - ІНТЕРНАТ
37013 с.Грабарівка, Пирятинського району, Полтавської області /05358/ 61-136, 61-146 grabarivka_bi@ukr.net

НАКАЗ

с. Грабарівка

02.11.2022 р.

№ 183- ОС

Про впровадження системи
енергетичного менеджменту

На виконання частини другої статті 12 Закону України « про енергетичну ефективність», Порядку впровадження систем енергетичного менеджменту, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. № 1460, та з метою забезпечення впровадження в будинку – інтернаті енергетичного менеджменту,-

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати в будинку – інтернаті впровадження енергетичного менеджменту.
2. Призначити відповідальною за впровадження та функціонування системи енергетичного менеджменту в будинку – інтернаті Ліневського В.К., заступника директора.

Директор

Тягун Г.В.



Тягун Г.В.

ПЛАН

Діяльності системи енергетичного менеджменту Грабарівського психоневрологічного будинку – інтернату на період 2022—2030 років

Найменування заходу	Термін	Відповіда льна особа	Примітки
Розробка декларації енергетичної політики будинку - інтернату до 2030 року	до 1 грудня 2022 року	Енергоме неджер	
Проведення повної інвентаризації приладів обліку по всіх видах енергоресурсів, які споживаються в будинку - інтернаті, перевірка справності зазначених приладів та термінів їх повірки.	Перша інвентаризація — до 1 вересня 2022 року Планова інвентаризація — 1 раз на рік	Інженер з ремонту	
Здійснення енергетичного планування діяльності в будинку – інтернаті.	щорічно (до 1 січня)	Енергоме неджер	

Систематичне здійснення енергомоніторингу в будинку - інтернаті Для цього: — завести журнали обліку споживання енергоресурсів по всіх видах енергоресурсів (журнали повинні бути прошнуровані, пронумеровані та скріплені печаткою будинку - інтернату) за формами, що наведені в Додатках до Плану; — знімати показання лічильників по всіх видах енергоресурсів (згідно з формами, наведеними у Додатках до Плану) та реєструвати їх у журналі.	до 5 серпня 2022 року щоденно (у робочі дні з 8:00 до 9:30)	Енергоме неджер Показання споживання електроенергії, палива, внутрішньої температури фіксуються лише в період з 15 жовтня до 15 квітня
З'ясування можливості та подача заявки в Мінрегіон для включення будинку - інтернату в державну цільову програму термомодернізації будівель (до остаточного вирішення проблеми термомодернізації будівель будинку - інтернату)	щорічно до 1 січня	Енергоме неджер
Здійснення підготовки та подання паспорта набору даних про споживання енергетичних ресурсів	відповідно до правил, затверджених Мінрегіоном	Енергоме неджер Відповідно до правил форми, затверджених Мінрегіоном
Забезпечення виготовлення технічних паспортів будівель, які перебувають у користуванні будинку - інтернату	до 1 грудня 2023 року	Енергоме неджер
Забезпечення: - збору експлуатаційних характеристик будівлі згідно з додатком №1 до Порядку впровадження систем енергетичного менеджменту, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. № 1460;	систематично (на постійній основі)	Енергоме неджер

— обстеження огорожувальних конструкцій та інженерних систем будівель (систем опалення, вентиляції, кондиціонування, освітлення, холодного та гарячого водопостачання, електропостачання, газопостачання та інших систем будівель); — утримання та обслуговування технічних засобів енергомоніторингу та енергоменеджменту; — здійснення контролю за технічними характеристиками будівель та інженерних систем; — оцінка ефективності використання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг, а також пошук можливостей зниження витрат на енергетичні ресурси та підготовки необхідної інформації щодо потенціалу енергоефективності, впровадження та забезпечення функціонування системи енергомоніторингу;	щомісяця	Для цього здійснюється збір та обробка енергетичних характеристик будівель та даних щодо споживання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг, передбачених додатком 2 до Порядку впровадження систем енергетичного менеджменту, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2021 р. № 1460
— порівняльного аналізу споживання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг з фактичним споживанням у попередніх періодах та встановлення причинно-наслідкових		

зв'язків між факторами, які призвели до відхилень у споживанні енергоносіїв, та усунення їх; — у разі виявлення фактів невинуватено великого споживання енергоресурсів (у т.ч. окремими структурними підрозділами, працівниками або у випадку аварій) негайно вжити усіх необхідних заходів для припинення втрати енергоресурсів та повідомлення про ці факти директору будинку - інтернату; — обміну інформацією та публікацію інформації про споживання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг відповідно до вимог законодавства			
Визначення потенціалу економії енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг у будівлях будинку – інтернату та розробка пропозиції щодо впровадження енергоефективних заходів у будівлях будинку – інтернату на наступний рік. Подання цих пропозицій на затвердження директору будинку – інтернату.	щорічно (до 1 січня)	Енергоме неджер	
Здійснення моніторингу, розрахунку і оцінки показників ефективності використання енергетичних ресурсів	один раз на рік	Енергоме неджер	
Здійснення прогнозування споживання енергетичних ресурсів в будівлях будинку – інтернату.	щорічно (до 1 грудня)	Енергоме неджер	
Здійснення проведення публічних закупівель енергоспоживчої продукції (товарів) та послуг, пов'язаних із споживанням енергії з дотриманням критеріїв енергоефективності	за необхідності	Уповнова жена особа з публічних закупівел ь	

Підготовка до укладення договорів з підприємствами — постачальниками енергії/енергетичних ресурсів та комунальних	За необхідності	Уповноважена особа з публічних закупівель	
послуг у межах затверджених лімітів споживання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг			
Розробка та впровадження інформаційних матеріалів для працівників будинку - інтернату та мешканців, спрямованих на формування відповідального та ощадного ставлення до споживання енергії/енергетичних ресурсів та комунальних послуг. Оновлення агітаційної продукції, розміщеної в будинку - інтернаті	щорічно	Енергоменеджер	
Розробка та впровадження системи мотивації ефективного енергоспоживання. У разі виявлення з боку працівників будинку - інтернату систематичного порушення норм і правил енергоефективності, необґрунтованого і неекономічного споживання енергоресурсів, притягнення їх до дисциплінарної відповідальності та відшкодування завданої будинку - інтернату шкоди.		Енергоменеджер. Відповідальний за систему енергоменеджменту	
Проведення інвентаризації будівель будинку - інтернату, внесення в установленому порядку експлуатаційних та енергетичних характеристик до бази даних будівель.	щорічно	Енергоменеджер	
Проведення аналізу витрат, пов'язаних із споживанням будинку - інтернату енергоресурсів	щомісяця	Бухгалтерія	
Визначення та підготовка пропозицій на затвердження керівництвом будинку - інтернату розмірів лімітів споживання енергоресурсів з урахуванням потреб будинку - інтернату та здійснених заходів з енергоефективності протягом минулого періоду	щорічно	Бухгалтерія	

Забезпечення планування витрат на енергоресурси, енергомодернізацію, з урахуванням щорічних планів, підготовлених енергоменеджером і затверджених керівником будинку – інтернату. Здійснення аналізу дотримання місячних лімітів споживання та порівняння споживання енергоресурсів з аналогічним періодом попереднього року	щорічно	Бухгалтерія	Результати аналізу подаються енергоменеджеру для напрацювання пропозицій директору будинку - інтернату
Підготовка пропозицій щодо використання коштів для реалізації енергоефективних заходів для їх врахування в щорічному плані заходів енергоефективності будинку - інтернату	Один раз на рік(до 10 грудня)	Бухгалтерія	

Проведення аналізу ключових характеристик операцій, що визначають енергетичне функціонування будівель редакції	щоквартально	Бухгалтерія	Ключові характеристики включають: ■ значне використання енергоресурсів; ■ відповідні зміни, пов'язані зі значним використанням енергоресурсів; ■ показники енергетичної ефективності; ■ ефективність планів дій у досягненні поставлених цілей та завдань; ■ оцінку фактичного споживання в порівнянні з очікуваним споживанням енергії. У випадку значних відхилень показників енергетичного функціонування від запланованих значень (базовий рівень) повинні бути чітко встановлені причини
Проведення заходів із заміни радіаторних батарей опалення.	щорічно	Енергоменеджер	
Здійснення заміни дерев'яних вікон та дверей на сучасні металопластикові конструкції і склопакети.	щорічно	Енергоменеджер	

Здійснення заходів з модернізації систем освітлення з використанням енергоощадних приладів освітлення. Зокрема, реконструкція вуличного та внутрішнього освітлення будинку – інтернату, впровадження енергозберігаючих світильників(установка діодів, фотореле для регулювання освітлення тощо)	Енергоме неджер	шорічно	3
Проведення заходів з недопущення перегрівання приміщень в осінньо-весняний період.	Енергоме неджер	2026—2030 рр.	
Проведення робіт з утеплення зовнішніх огорожувальних конструкцій (стін, вікон і дверей, горіш) приміщень будинку - інтернату.	Енергоме неджер	До 31 грудня 2026р. 2027—2029 рр.	
Розробка технічного завдання та проектно-кошторисної документації для подальшої реалізації проектів з підвищення енергоефективності та використання альтернативних джерел енергії. Модернізація (заміна) систем опалення та гарячого водопостачання. Ремонт та/або реконструкція мереж тепло- водопостачання з переведенням опалювальних систем на використання альтернативних видів палива (сонячних колекторів, вітряків, сонячних панелей, теплового насосу тощо)	Енергоме неджер		
Проведення робіт з наладки гідравлічного режиму внутрішньо-будинкової системи опалення, ізоляції трубопроводів опалення, що проходять через неопалювальні приміщення.	Енергоме неджер		
Проведення робіт з модернізації теплового пункту(обладнання). заміни газових котлів з ККД менше 80%, впровадження утилізаторів теплоти димових газів котлів, впровадження комп'ютерного управління системами опалення.	Енергоме неджер		

Проведення ремонту та ізоляції будинкових систем тепlopостачання, здійснення робіт з поліпшення теплових мереж із застосуванням попередньо ізованих труб.		Енергоме неджер	
Ремонт та заміна запірної арматури		Енергоме неджер	
Здійснення промивання внутрішньо – будинкової системи		Енергоме неджер	
Проведення робіт з оптимізації схем тепlopостачання		Енергоме неджер	